

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công bố giá vật liệu xây dựng tháng 12 năm 2025**  
**trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long**

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29 tháng 12 năm 2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 01/2025/TT-BXD ngày 22 tháng 01 năm 2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình, Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

Sở Xây dựng công bố giá vật liệu xây dựng tháng 12 năm 2025 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long theo Phụ lục I, II, III đính kèm thông báo này làm cơ sở để chủ đầu tư, đơn vị tư vấn tham khảo sử dụng để xác định tổng mức đầu tư xây dựng, dự toán xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh.

**Ghi chú:**

- Bảng giá các loại vật liệu xây dựng được công bố kèm theo Thông báo này do các đơn vị sản xuất, kinh doanh trong và ngoài tỉnh cung cấp, đồng thời tham khảo giá thị trường phổ biến tại các xã, phường trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long. Trường hợp vật liệu xây dựng chưa có trong công bố giá hoặc đã có nhưng chủng loại vật liệu chưa phù hợp với yêu cầu tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, chất lượng, khả năng cung ứng,... thì giá vật liệu xây dựng để xác định giá xây dựng công trình được xác định theo quy định tại Khoản 2 Điều 1 Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng.

- Tất cả các loại đá đảm bảo yêu cầu kỹ thuật về vật liệu xây dựng theo tiêu chuẩn, quy chuẩn không bao gồm những loại đá đen, đá bị phong hóa... Trường hợp tổ chức, cá nhân sử dụng đá đen phải đảm bảo yêu cầu kỹ thuật về vật liệu xây dựng theo tiêu chuẩn quy chuẩn quy định, đồng thời khảo sát, thu thập báo giá từ

*cơ sở sản xuất, mở/cung ứng vật liệu hoặc thẩm định giá để lựa chọn giá, tính toán và áp dụng tuân thủ theo các quy định hiện hành.*

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị phản hồi về Phòng Quản lý đầu tư xây dựng - Sở Xây dựng để kịp thời hướng dẫn tháo gỡ./.

***Nơi nhận:***

- Bộ Xây dựng (thay báo cáo);
- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Các Ban QLDA dân dụng, giao thông, nông nghiệp tỉnh;
- Các Ban QLDA khu vực trên địa bàn tỉnh;
- Ban Giám đốc Sở;
- Các Phòng, Ban, Trung tâm thuộc Sở;
- VP: Đăng website SXD;
- Lưu: VT, nb.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Huỳnh Séréây Sambatt**